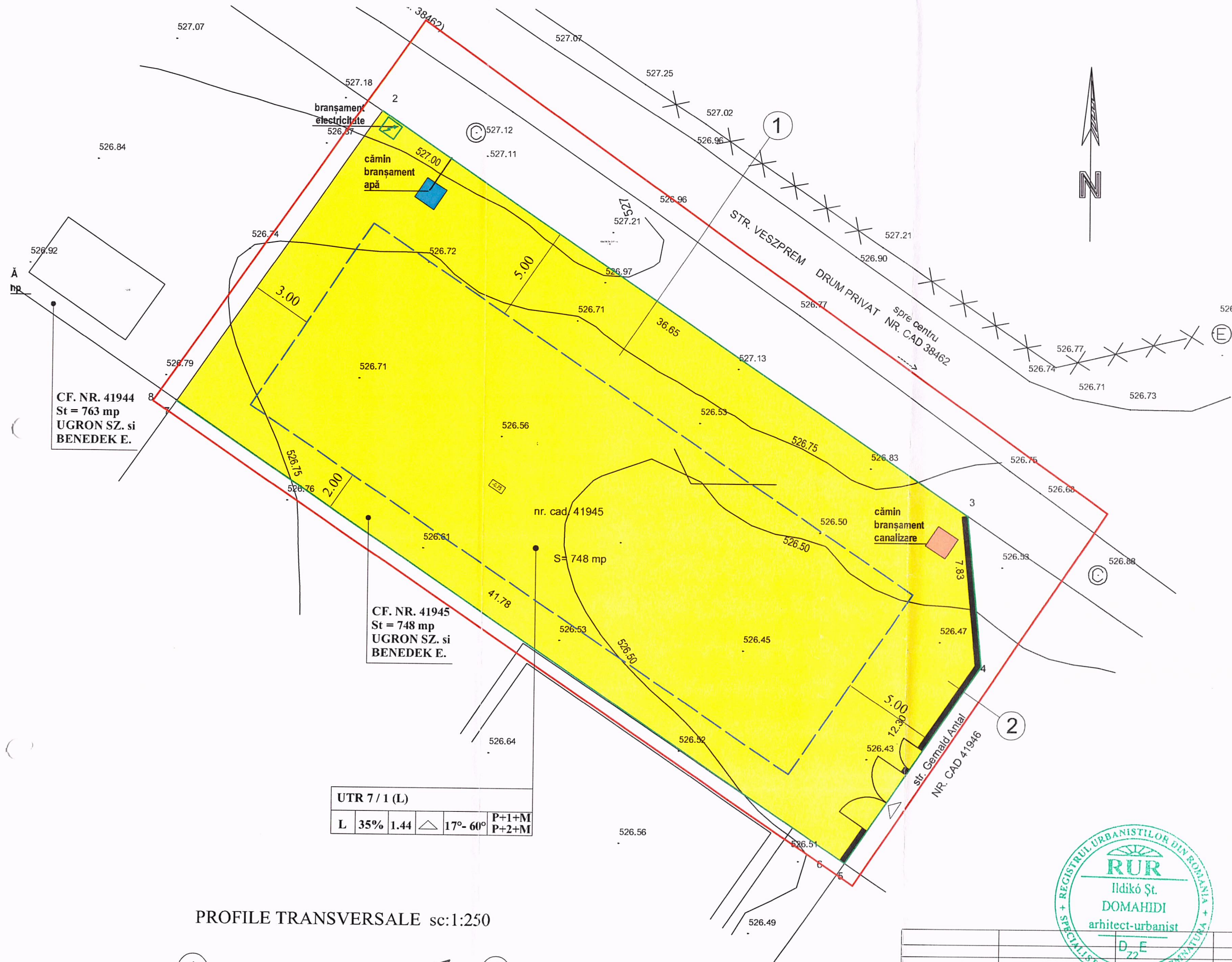


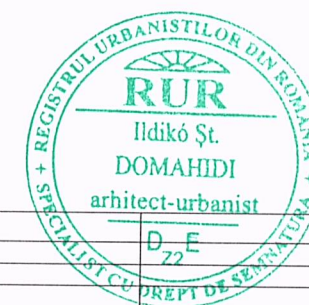
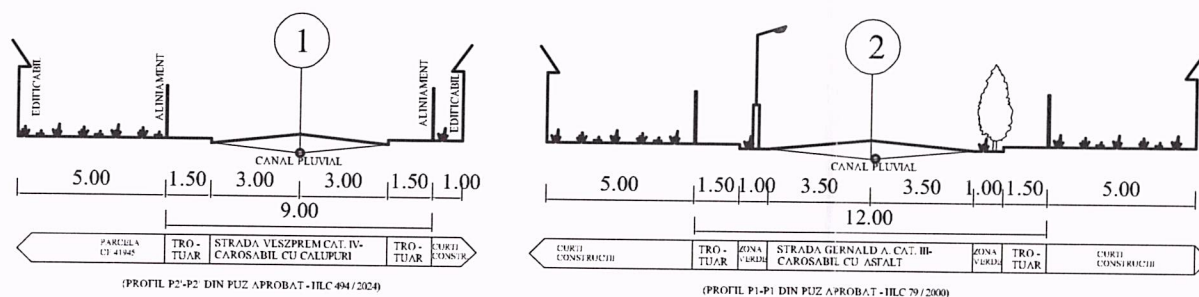
LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
— LIMITA PARCELA BENEFICIAR
ZONA DE LOCUINTE REGLEMENTAT PRIN
PUZ APROBAT CU HLC 494 / 2024
— IMPREJMUIRE EXISTENTA
- - - LIMITA EDIFICABIL PROPUȘ PRIN PUZ APROBAT
△ ACCES INCINTA
CĂMIN BRANSAMENT CANALIZARE
CĂMIN BRANSAMENT APA
BRANSAMENT ELECTRIC EXISTENT



UTR 7 / 1 (L)					
L	35%	1.44	△	17°- 60°	P+1+M P+2+M

PROFILE TRANSVERSALE sc:1:250



VERIFICATOR / EXPERT		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
 Arh. DOMAHIDI ILDIKÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ NR. 37/2003, CIF 21071675 SFÂNTU GHEORGHE, JUD. COVASNA TEL/FAX: 0267-316107, 0740-020144		LUCRAREA:	ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU - DETALIEREA CONDIȚIILOR DE CONSTRUIRE PE PARCELA DIN CF 41945	PR. NR. 5/2026
		LOCALITATEA:	JUD. COVASNA, SF. GHEORGHE, STR. GERNALD ANTAL F.N.	FAZA: PUD
SEF PROIECT		INITIATORI:	UGRON SZABOLCS SI BENEDEK ETELKA	NR. PL. 02
PROIECTAT		SCARA:	1:200	
DESENAT		TITLUL PLANȘEI:	SITUAȚIA EXISTENTĂ	
		APRILIE 2026		