

PUD

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
DETALIEREA CONDITIILOR
DE CONSTRUIRE PE PARCELA DIN CF 41945
SF. GHEORGHE, STR. GERNALD ANTAL F.N.

3.2. REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE SI UTR

LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA

LIMITA PARCELA BENEFICIAR

**ZONA DE LOCUIŢTE REGLEMENTATĂ PRIN
PUZ APROBAT CU HLC 494 / 2024**

IMPREJMUIRE EXISTENTA

LIMITA EDIFICABIL PROPUS PRIN PUZ APROBAT

ACCES INCINTA

CAMIN BRANSAMENT CANALIZARE

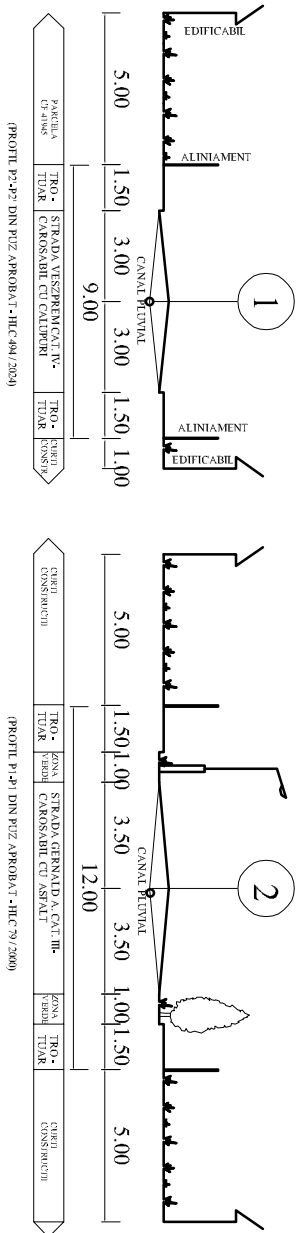
CAMIN BRANSAMENT APA

BRANSAMENT ELECTRIC EXISTENT



PROFILE TRANSVERSE sc:1:250

UTR 7/1 (L)				
L	35%	1.44		17°- 60°
				P+1+M P+2+M



VERIFICATOR /EXPERT					REFERAT / EXPERTIȚIA NR. / DATA	
	Arh. DOMAHIDI ILDIKÓ BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ NR. 37/2003, CIF 2107675 SFÂNTU GHEORGHE, JUĐ. COVASNA TEL/FAX: 0267-316107, 0740-020144			LUCRAREA:	ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU - DETALIEREA CONDITIILOR DE CONSTRUIRE PE PARCELA DIN CF 41945	PR. NR. 5/2026
				LOCALITATEA:	JUĐ. COVASNA, SF. GHEORGHE, STR. GERNALD ANTAL F.N.	FAZA: PUD
SEF PROIECT	arh. DOMAHIDI ILDIKÓ		SCARA: 1:200	INITIATOR:	UGRON SZABOLCS SI BENEDEK ETELKA	NR. PL.
PROIECTAT	arh. DOMAHIDI ILDIKÓ		APRILIE 2026		TITLUL PLANSEI: REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUSE SI UTR	07
DESEINAT	arh. DOMAHIDI ILDIKÓ					