

Plan Urbanistic Zonal "ZONA ORKO", mun.Sfantu Gheorghe PUZ

PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1/1000

Sistem de proiectie "Stereo 70"

Sistem de referinta "Marea Neagra"

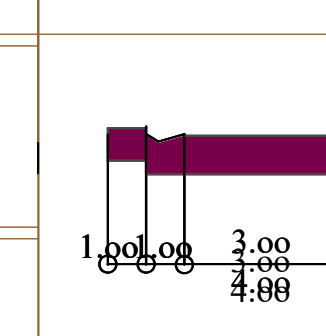
Judetul COVASNA
U.A.T. - SFANTU GHEORGHE
Cod SIRUTA 63394
Adresa: Intravilan Sf.Gheorghe, zona Orko
Judetul Covasna

Proprietari:
Municipiul Sfantu Gheorghe
Statul Roman
Persoane fizice si juridice

DNA 12.02.2019
Revizuit
S.C. PROIECT BRASOV S.A.
Ing. Maria REDUCASA

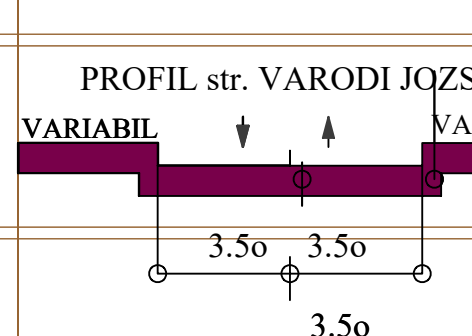
PROFIL STRADAL -

Strazi cu sens UNIC



PROFIL str. VARODI JOZSEF

PROFIL str. VARODI JOZSEF



LEGENDA

Limita zona studiata

Limita intravilan mun.Sf.Gheorghe

Construcii existente

Parcela / n. adm. prezenta

Teren proprietate mun.Sf.Gheorghe

Teren proprietate Statul Roman

Teren proprietate Statul Roman

Teren proprietate privata

Teren proprietate S.C. Terasosa S.A.

Taluz piet

Capac canal

Stap electric

Indicant

Ingrasamant

Canal

Parcela propusa in Etapa I-a

Parcela propusa in Etapa a II-a

Teren proprietate mun.Sf.Gheorghe

Centru Comunitar Integral

Spatii Verzi Plantati

Construcii propuse demoliti

Carosabil

Tolusare

Rigola / Spatii Verzi

Alisiera

Canal

BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNE	SUPRAFETE			
	EXISTENT		PROPOS	
	md	%	md	%
ZONA MASURATA TOPO	371.446,99	100	371.446,99	100
ZONA STUDIATA	198.145,58	53,34	198.145,58	53,34
ZONA PRIVATA	58.376,77	15,71	58.376,77	15,71
PROPR.mun.Sfantu Gheorghe	114.924,64	30,93	114.924,64	30,93
CAROSABIL	-	-	10.616,58	2,86
LOTIZARI ETAPA I (73 buc)	-	-	11.861,17	3,19
LOTIZ. ETAPA A I/A(12 buc)	-	-	1.888,85	0,51
LOTIZ. ETAPA a II-a(28buc)	-	-	5.153,35	1,39
CENTRU COMUNITAR	-	-	1151,00	0,31
ZONA VERDE	-	-	75.682,07	20,38
LOCUINTE EXISTENTE	198.145,58	53,34	266.793,97	71,36
TOTAL	371.446,99	100	371.446,99	100

Verificat/Elaborat:	ELABORAT:	VERIFICAT:	REZULTAT / OBSERVATII / DATA:
S.C. PROIECT - BRASOV S.A.	S.C. PROIECT - BRASOV S.A.	S.C. PROIECT - BRASOV S.A.	MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Ing. Maria REDUCASA	Ing. Maria REDUCASA	Ing. Maria REDUCASA	Ing. Maria REDUCASA
PROIECTARE	ELABORAT	VERIFICAT	PLAN Urbanistic Zonal (PUZ) pentru Zona ORKO
Scara: 1:1000	Scara: 1:1000	Scara: 1:1000	Titlu plan: 1:1000
Proiectat:	Elaborat:	Verificat:	Situatia Juridica - Circulatia Terenurilor
Revisat:	Revisat:	Revisat:	Revisat: