

Asocierea**Birou Individual de Arhitectură****„Andreea Gabriela VASILCA“****LIDER ASOCIAT****prin Andreea Gabriela VASILCA****CIF 20418840**

șos. Nicolae Titulescu nr. 94, ap.70

sector 1, CP 011146, București

mobil +40 722.377.355

e-mail: andreeavasilca@yahoo.fr

&**S.C. ABC DEVELOPMENT AVIATION S.R.L.****ASOCIAT****prin Director General Attila MARTON****CUI: RO 22424546****J40/17426/2007**

str. Gheorghe Ionescu Sisești nr.126-12

sector 1, CP 013824, București

mobil +40 726.318.411

e-mail: office@abcaviation.ro

Contract nr. 15 / 21.01.2019**Proiect nr. 1 / 21.01.2019****PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONĂ CONSTRUCȚII DE SĂNĂTATE****pentru imobilele înscrise în****CF 39293, CF 40708,****CF 39292, CF 33448, CF 33449****situate pe strada Stadionului nr. 1****municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna****BORDEROU****PIESE SCRISE**

1. Foaie de capăt
2. Listă de semnături
3. Borderou piese scrise și piese desenate
4. Tarif RUR
5. Certificat de înregistrare fiscală
6. Certificat de urbanism nr. 513 din 16.12.2020 însoțit de anexe
7. Protocol privind administrarea terenurilor și construcțiilor
8. Extrase de Carte funciară pentru informare - CF 39293, CF 40708, CF 39292, CF 33448, CF 33449, CF 29522
9. Plan de amplasament și delimitare a imobilului
10. Raport privind consultarea populației nr. 8323 / 05.02.2021
11. Aviz Arhitect-Șef nr. 6 din 08.09.2021
12. Acord favorabil Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe nr. 613 din 25.01.2021
13. Aviz de amplasament favorabil Distribuție Energie Electrică România nr. 7060210100068 / 05.02.2021
14. Aviz favorabil Distrigaz Sud Rețele nr. 316155868 din 15.03.2021
15. Aviz condiționat Telekom nr. 12 CV din 18.03.2021
16. Acord ISU – securitatea la incendiu nr. 2528010 din 27.01.2021
17. Notificare nr. 6368 / 699 / 27.08.2021 - Direcția de Sănătate Publică Covasna
18. Decizia de încadrare a planului nr. 58 / 27.09.2021 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Covasna
19. Aviz favorabil Autoritatea Aeronautică Civilă Română 4862/362 din 28.04.2021
20. Aviz favorabil nr. 59 / U / 27.09.2021 - Direcția Județeană pentru Cultură Covasna
21. Aviz favorabil Serviciul de Telecomunicații Speciale nr. 13206 din 04.03.2021
22. Aviz favorabil Arhitect-Șef Consiliul Județean Covasna nr. 37 din 06.10.2021
23. Ridicare topografică – Proces-verbal recepție OCPI și inventar coordonate
24. Studiu geotehnic verificat la cerința Af
25. Studiu privind zonele cu servituți aeronautice – faza PUZ
26. Studiu topografic și de obstacolare
27. Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației
28. Studiu de fundamentare rețele exterioare edilitare
29. Studiu istoric de fundamentare însoțit de planșele anexă SI 01, SI 02, SI 03, SI 04
30. Documentar fotografic
31. Memoriu general
32. Regulament Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal

Asocierea**Birou Individual de Arhitectură****„Andreea Gabriela VASILCA“****LIDER ASOCIAT****prin Andreea Gabriela VASILCA****CIF 20418840**

șos. Nicolae Titulescu nr. 94, ap.70

sector 1, CP 011146, București

mobil +40 722.377.355

e-mail: andreeavasilca@yahoo.fr

&**S.C. ABC DEVELOPMENT AVIATION S.R.L.****ASOCIAT****prin Director General Attila MARTON****CUI: RO 22424546****J40/17426/2007**

str. Gheorghe Ionescu Sisești nr.126-12

sector 1, CP 013824, București

mobil +40 726.318.411

e-mail: office@abcaviation.ro

PIESE DESENATE

1. Plan de încadrare în zonă –
Extras din P.U.G. municipiul Sfântu Gheorghe –
Zonificare funcțională – sc.1:5.000 – Planșa nr. PZ 01
2. Plan de încadrare în zonă –
Extras din P.U.G. municipiul Sfântu Gheorghe –
Zonificare funcțională – zonă cu servituți aeronautice – sc.1:5.000 – Planșa nr. PZ 02
3. Plan de încadrare în zonă – heliport de suprafață și
Zonă cu servituți aeronautice la nivelul municipiului
Sfântu Gheorghe – extras din P.U.G. - zonificare funcțională – sc.1:5.000 – Planșa nr. PZ 03
4. Ridicare topografică – sc. 1:500
5. Situația existentă – Zonificare funcțională – sc. 1:1000 – Planșa nr. 1
6. Reglementări urbanistice – sc. 1:1000 – Planșa nr. 2
7. Reglementări și echipare tehnico-edilitară – sc. 1:1000 – Planșa nr. 3
8. Proprietatea asupra terenurilor – sc.1:1000 – Planșa nr. 4