



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41690 Sfântu Gheorghe

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41690	1.875	Imobilul este împrejmuit partial cu gard din lemn.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23466 / 11/08/2021</b>		
Act Notarial nr. act de alipire nr. 938, din 02/08/2021 emis de NP Profiroiu-Toth Anca;		
B1	Se infiinteaza cf. 41690 a imobilului cu nr. cad. 41690/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.38060\cf.38060; ~~ nr.cad.38062\cf.38062;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare 214, din 15/02/2018 emis de NP Profiroiu-Toth Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 970/1875 1) PAROHIA UNITARIANA SFANTU GHEORGHE, CIF:11146800 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38060/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 4406 din 19/02/2018;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat sub nr. 286, din 23/02/2018 emis de NP Profiroiu Marilena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 905/1875 1) PAROHIA UNITARIANA SFANTU GHEORGHE, CIF:11146800 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38062/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 5070 din 26/02/2018;	A1

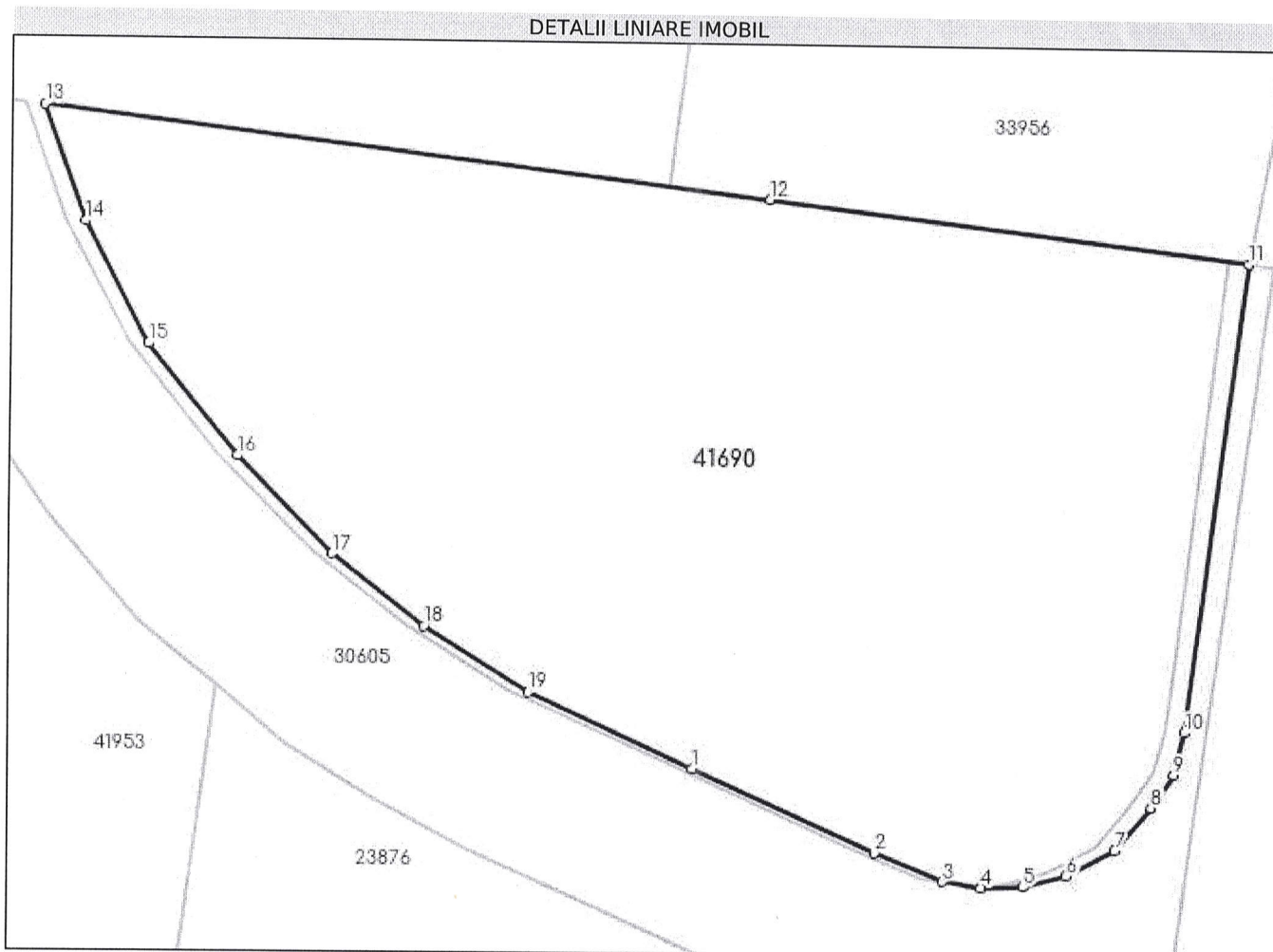
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41690	1.875	Imobilul este împrejmuit parțial cu gard din lemn.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.875	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.412
2	3	4.142
3	4	2.223
4	5	2.409
5	6	2.541
6	7	3.151

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	3.219
8	9	2.267
9	10	2.497
10	11	27.24
11	12	27.411
12	13	41.644
13	14	7.074
14	15	7.837
15	16	8.178
16	17	7.78
17	18	6.641
18	19	7.007
19	1	10.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/06/2022, 09:47