

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30605 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	17328
Ziua	08
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116377369



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5266 Simeria
Nr. topografic: 832/26/b/2/3/4/2/2/1/2

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30605	1.118	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4255 / 19/08/1998		
Contract De Schimb nr. 2048/1998 emis de NP OLARIU GYONGYIKE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de schimb, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5266 Simeria)	

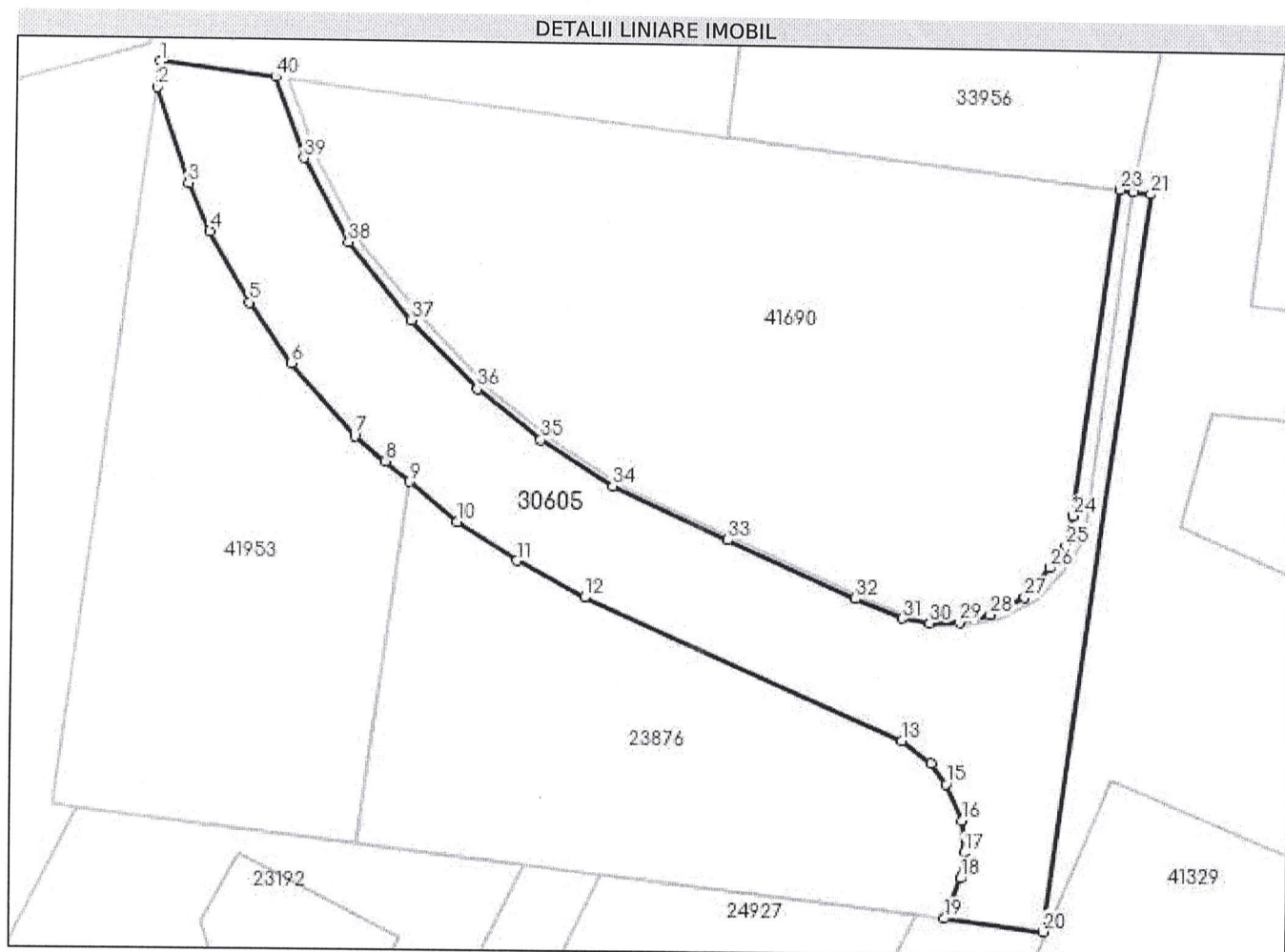
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30605	1.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.118	-	-	832/26/b/2/3/4/2/2/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.124
3	4	4.347
5	6	6.071
7	8	3.194
9	10	5.071
11	12	6.31

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	8.295
4	5	6.707
6	7	7.822
8	9	2.567
10	11	5.812
12	13	28.375

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	2.976	14	15	2.158
15	16	3.245	16	17	2.643
17	18	2.149	18	19	3.599
19	20	8.051	20	21	61.725
21	22	1.444	22	23	1.129
23	24	27.24	24	25	2.497
25	26	2.267	26	27	3.22
27	28	3.151	28	29	2.542
29	30	2.409	30	31	2.223
31	32	4.142	32	33	11.413
33	34	10.364	34	35	7.007
35	36	6.641	36	37	7.78
37	38	8.178	38	39	7.837
39	40	7.075	40	1	9.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/06/2022, 09:42