R O M Â N I A
MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE
Statul Major al Apărării
Nr. DT. 9917
14.07.2025
B u c u r e ş t i

Exemplarul nr. 1

C ă t r e

S.C. V & K S.R.L.

AVIZ NR. DT/8253

La Certificatul de Urbanism nr. 96 din 07.03.2025;

În baza prevederilor art. 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului şi urbanismul cu modificările şi completările ulterioare* şi Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. şi M.Ap.N. nr. M.30/1995, **Statul Major al Apărării avizează favorabil PLANUL URBANISTIC ZONAL** pentru terenul în suprafaţă de 342.800,00 mp, situat în extravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, zona str. Jókai Mór, C.F. nr. 42717, 335225, 35861, 42718 şi 38099, nr. cad. 42717, 335225, 35861, 42718 şi 38099, judeţul Covasna, în vederea realizării obiectivului de investiţii **„Locuinţe, dotări şi servicii – Jókai Mór”**, conform documentaţiei de urbanism depuse. Beneficiari: **S.C. CROWN INTERNAŢIONAL PROPERTIS S.R.L., Asociaţia Erdélyi – I Hit Gyülekezete, Szarvadi-Téglás Lóránd** şi **Szarvadi-Téglás Zsuzsanna.**

Avizul este condiţionat de:

- respectarea cu stricteţe a limitelor amplasamentului şi zonelor funcţionale prevăzute în documentaţie;
- neafectarea, sub nicio formă, a activităţilor militare, terenurilor, construcţiilor sau instalaţiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naţionale.

Nu poate fi folosit pentru eliberarea autorizaţiei de construire.

Încălcarea oricărei condiţii de mai sus atrage de la sine anularea avizului, cât şi răspunderea juridică a beneficiarilor.

Pentru eliberarea avizului specific al Statului Major al Apărării, în vederea obţinerii autorizaţiei de construire, este necesar să trimiteţi documentaţia tehnică (D.T.A.C.) pentru obiectivul de investiţii, ce urmează a se realiza în zona studiată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare* şi H.G. nr. 62 din 07.02.1996 *privind aprobarea Listei obiectivelor de investiţii şi de dezvoltare, precum şi a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General, cu modificările şi completările ulterioare.*

ŞEFUL UNITĂŢII MILITARE 02515„D” BUCUREŞTI

ROMÂNIA MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE Unitatea Militară 02515 D