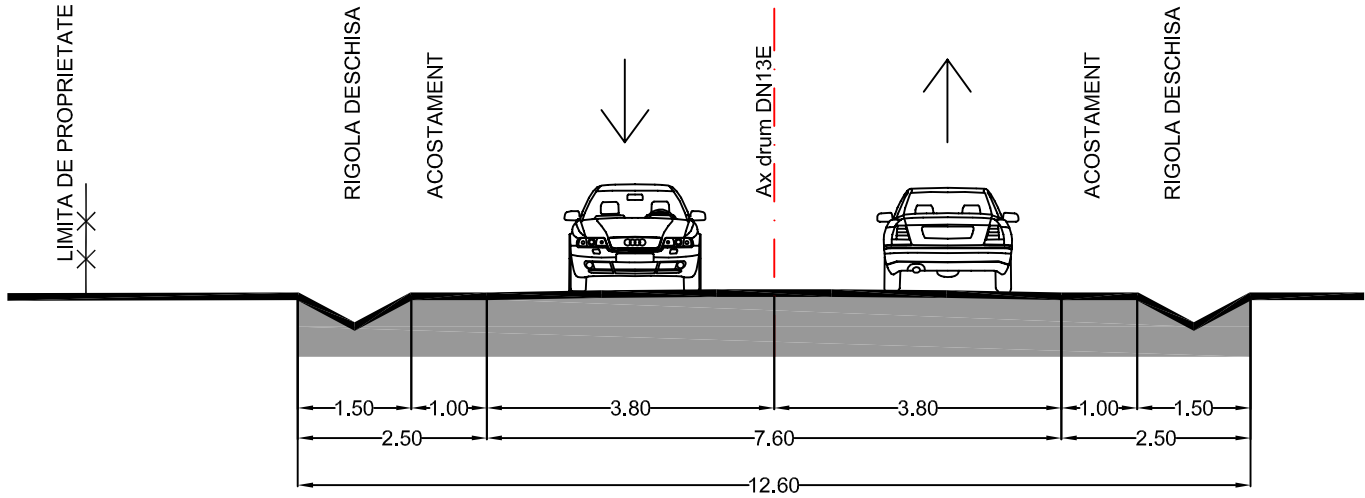


BILANT TERITORIAL EXISTENT		
	mp	%
Suprafata de teren aferenta zonei studiate	47.440,00	-
Suprafata de teren reglementata P.U.Z.	30.000,00	-
Suprafata de terenuri agricole extravilane	35.550,00	-
Suprafata de teren aferenta cai de comunicatie rutiera	5.245,00	-
Suprafata de teren aferenta cai de comunicatie feroviara	846,55	-
Suprafata de teren intravilan - industrie si depozitare	5.728,71	-

LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita intravilan construitilor existent al Municipiului Santu Gheorghe
- Limita aferenta PUZ- Limita de proprietate a initiatorilor prezentei documentatii de urbanism
- Limita parcele existente
- Drum national DN 13E
- Zona de protectie drum national - 30,00m de la marginea imbracamintii asfaltice
- Cale ferata
- Zona de siguranta cale ferata - 20,00m din ax
- Limita zona de protectie cale ferata - 100,00m din ax
- Zona industrie, depozite existenta conform PUG/PUZ aprobate - Municipiul Santu Gheorghe
- Terenuri agricole in extravilan existente
- ARex — Conducta alimentare cu apa existenta PEID 160mm
- CMex — Conducta canalizare menajera existenta PEID 90mm
- GMe — Conducta distributie gaz metan existenta presiune redusa OL
- Ts — Retea subterana telefonizare Orange existenta
- Ta — Retea aeriana telefonizare Orange existenta

PROFIL CALE DE COMUNICATIE RUTIERA EXISTENTA



PROFIL TRANSVERSAL P1-P1, DN13E, CU 2 BENZI DE CIRCULATIE

	SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO-GERMANA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&K" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA, STR. KOROSI, CSOMAS SANDOR NR.24, TEL-FAX: +40267352303, +40367408577, Email: office@vkar.ro j14/763/1992		BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. SF. GHEORGHE INITIATOR: KARDA ELEONORA SI BARTHA IRINGO TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL "SERVICII, COMERT, DEPOZITE - DN 13E" Adresa: DN 13 E mun. Santu Gheorghe, jud. Covasna	PROIECT NR.: 1601/2023
	NUME		SEMNATURA	FAZA:
	SCALA: 1:500		DATA:	P.U.Z.
	FEBR.2024			PLANSA NR.: A-01
SEF DE PROIECT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU			
PROIECTAT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU			
DESENAT	ARH. MONICA RACOVITA			
DREPTURILE DE AUTOR APARTIN S.C."V&K" S.R.L.-ROMANIA, DOCUMENTATIA NU POATE FI COPRATA, REPRODUSA FARA ACORDUL "V&K" PROTEJAT PRIN "MARCA INREGISTRATA"				